

Smlouva o poskytování služby chráněného bydlení v komunitním domě Villa Vallila

- 1) Villa Vallila z.ú., se sídlem Červený Újezd 32, psč 257 88, IČ: 67778399,
zastoupené ředitelkou Bc. Štěpánkou Míchalovou
v textu této smlouvy dále jen „Poskytovatel“

a

- 2) Jméno a příjmení:

Trvalé bydliště:

datum narození:

v textu této smlouvy dále jen „Uživatel“

Zastoupený opatrovníkem:

Jméno a příjmení:

Trvalé bydliště:

Kontakt:

**V souladu se zákonem č. 108/2006 Sb., o soc. službách uzavírají tuto
smlouvu o poskytování služeb chráněného bydlení**

Smluvní ujednání

I.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je rozsah služby chráněného bydlení, která je poskytována v komunitním domě Villa Vallila, Červený Újezd 32 (dále jen „chráněné bydlení“), a vymezení podmínek pobytu uživatele.

II.

Rozsah poskytování sociální služby

1. Služba chráněného bydlení bude poskytována formou komunitního bydlení v Červeném Újezdě u Votic a to v následujícím rozsahu:

- a) poskytnutí ubytování
- b) poskytnutí stravy nebo pomoc při zajištění stravy
- c) pomoc při zajištění chodu domácnosti
- d) výchovné, vzdělávací a aktivizační činnosti
- e) zprostředkování kontaktu se společenským prostředím
- f) sociálně terapeutické činnosti
- g) pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí

2. Obyvateli mohou být po vzájemné dohodě poskytovány další služby, které mohou být zpoplatněny.

3. Typ sjednaného pobytu v chráněném bydlení je celoroční. Služba je poskytována denně včetně svátků.

III.

Ujednání o dodržování vnitřních pravidel chráněného bydlení

Uživatel (zákonný zástupce) prohlašuje, že byl seznámen s vnitřními pravidly a Domovním řádem komunitního domu Villa Vallila. Uživatel (zákonný zástupce) prohlašuje, že Domovní řád mu byl předán v písemné podobě, že tato pravidla přečetl nebo mu byla přečtena, plně jim porozuměl, souhlasí s nimi a zavazuje se tato pravidla dodržovat.

IV.

Výpovědní důvody a výpovědní lhůty

1) Zkušební doba

Obě strany smlouvy mají právo v období do 3 měsíců od uzavření smlouvy od smlouvy odstoupit a to bez udání důvodu.

- 2) Uživatel může smlouvu vypovědět kdykoliv a to i bez udání důvodu. Výpověď musí být dána písemnou formou. Výpovědní lhůta pro výpověď Uživatele činí 2 měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla tato výpověď Poskytovateli doručena.
- 3) Poskytovatel může smlouvu vypovědět, jestliže uživatel porušuje své povinnosti vyplývající ze smlouvy, nebo Domovního řádu. Výpovědní lhůta pro výpověď Poskytovatele činí 2 měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla tato výpověď Uživateli doručena.
- 4) Důvodem pro ukončení služby chráněného bydlení je:
 - a) hrubé porušování domovního řádu komunitního domu Villa Vallila (opakovaně narušuje soužití s ostatními klienty, ohrožuje na zdraví sebe, klienty nebo asistenty).
 - b) opakované neplnění domluvených pracovních povinností a překračování zákazů platných pro pobyt v domě (kouření, konzumace alkoholu, drogy, opakované krádeže).
 - c) zhoršení zdravotního stavu uživatele vyžadující jinou péči, kterou zařízení není schopné uživateli poskytnout a došlo by tak k ohrožení zdraví uživatele samotného, nebo k ohrožení zdraví ostatních osob s ním přicházejícím do styku.

Z těchto důvodů může být smlouva ukončena okamžitě !!

- 5) Smlouva může být ukončena také písemnou dohodou smluvních stran.

V.

Doba platnosti smlouvy

- 1) Smlouva nabývá platnosti a účinku ke dni jejího podpisu oběma smluvními stranami. Doba platnosti účinnosti smlouvy je sjednána od okamžiku jejího podpisu oběma smluvními stranami na dobu určitou do
- 2) Uživatel nemůže práva a povinnosti této smlouvy postoupit jiné osobě

VI.

Výše úhrady a způsob jejího zaplacení

- 1) Výše úhrady za poskytované sociální služby a způsob zaplacení je uveden v Příloze ke smlouvě o poskytování služby chráněného bydlení v komunitním domě Villa Vallila.

- 2) Každý obyvatel má vyměřenou individuální platbu za užívání služby.
- 3) Jakákoli změna ve výši sazeb musí být s obyvatelem předem dohodnuta.

VII

Závěrečná ustanovení

- 1) Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- 2) Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha ke smlouvě.
- 3) Smlouva může být změněna nebo vypovězena pouze písemně.
- 4) Uživatel nemůže práva a povinnosti této smlouvy postoupit jiné osobě.
- 5) V otázkách, které tato smlouva výslovně neupravuje, se práva a povinnosti smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 6) Touto smlouvou se ruší veškerá předchozí ujednání mezi Poskytovatelem a Uživatelem.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, a že smlouvu neuzavřely v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 8) Uživatel prohlašuje, že smlouvu přečetl, nebo mu byla přečtena, jejímu obsahu rozumí a s jejím obsahem úplně a bezvýhradně souhlasí, což stvrzuje svým vlastnoručním podpisem. Má-li Uživatel soudem stanoveného zákonného zástupce, stvrzuje tento vlastnoručním podpisem, že Uživatel smlouvu přečetl, jejímu obsahu rozumí, pochopil ho a úplně a bezvýhradně s ním souhlasí.

V Červeném Újezdě dne:

.....
podpis opatrovníka

.....
podpis Uživatele

.....
podpis zástupce z.ú. Villa Vallila

Příloha ke Smlouvě o poskytování služby chráněného bydlení v komunitním domě Villa Vallila

Jméno a příjmení:

Trvalé bydliště:

datum nar.:

zákonný zástupce:

1. Stravné

Normální strava

190,- Kč / den

Snídaně 50,- Kč

Oběd 85,- Kč

Večeře 55,- Kč

Stravné se vyúčtovává za každý uplynulý měsíc. Pokud klient nebude čerpat stravu nebo odjede na více dní, je třeba tuto skutečnost nejméně 1 den předem nahlásit.

Částku na stravu platí klient 1x měsíčně dle vyúčtování vedoucí domu.

2. Ubytování

Pokoje v komunitním domě jsou dvou a jednolůžkové, nebo samostatné garsoniéry.

Platba za režii ubytování činí:

180,- Kč/den dvoulůžkový pokoj

210,- Kč/den jednolůžkový

230,- Kč/den samostatná garsoniéra obsazena jedním uživatelem

210,- Kč/den samostatná garsoniéra obsazena dvěma uživateli

Příspěvek na režii je nutno hradit i v případě, že klient delší dobu v chráněném bytě nepobývá, protože má lůžko rezervované a je nutné udržovat ubytovací prostory i v případě jeho nepřítomnosti.

V případě delší předem domluvené nepřítomnosti (déle než měsíc) a po souhlasu klienta, není částka za ubytování účtována, a lůžko může být využíváno pro odlehčovací služby.

Úhradu za ubytování platí klient 1x měsíčně.

3. Úhrada za péči

Příspěvek na péči je dle zákona č. 108/2006 Sb. o sociálních službách – § 73, odst. 4, písm. a) určen k úhradě poskytovaných úkonů péče. Ti klienti, kteří příspěvek na péči již dostávají, budou tento příspěvek odvádět Villa Vallila z.ú. celý. V případě, že příspěvek na péči bude vyřízen později, tedy po sepsání smlouvy s Villou Vallilou, bude vyúčtování provedeno zpětně od data přiznání příspěvku. Uživatel, který nemá přiznaný příspěvek na péči, bude platit úhradu ve výši příspěvku na péči 1. stupně.

Uživatel se zavazuje oznámit poskytovateli případnou změnu výše příspěvku na péči.

4. Způsob placení

a) hotově u vedoucí domu (kancelář v komunitním domě Villa Vallila)

b) převodem na bankovní účet organizace 27-3563450287/0100
variabilní symbol pro platbu tvoří rodné číslo klienta bez lomítka

Platí se měsíčně dle domluveného termínu s vedoucí domu.

V Červeném Újezdě dne:

.....
podpis opatrovníka

.....
podpis klienta

.....
podpis zástupce Villa Vallila z.ú.